

FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	7,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	トレンヴィラ北摂 208号室		
物件所在地	大阪府摂津市新在家 1丁目25-21		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.4㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 鍵交換代：22,000円 [備考] ●退去時クリーニング費用：44,000円(税込) ●短期解約違約金有：1年未満賃料の1ヶ月分要 ●バイク置き場あり(原付1,100円・原付以外2,200円) ●駐車場満車		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ●保証会社加入必須【クレディセゾン】初回保証料：総賃料の50%、月額保証料：総賃料の1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月25日

No.sfh120322

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%
仲介					

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000472924

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。