

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルディンプルキー,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	5万円	礼金	2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポラス京橋 805号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区東野田町4丁目12-23		
交通	大阪環状線 京橋(大阪)駅 徒歩2分 京阪本線 京橋(大阪)駅 徒歩2分		
間取詳細	LDK(8.9畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 8階		
専有面積	35㎡	向き	南
築年月	2023年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,3点給湯,TVインターホン,インターホン,エアコン,カウンター		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代:49,500円 鍵交換費用:33,000円 [備考] 短期違約金1年未満賃料2ヶ月、2年未満賃料1ヶ月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証委託料:総賃料50% 更新:13,000円/1年		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月27日

No.sfh120327

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号

大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000472963

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。