

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	7,000円

防犯カメラ 駅まで平坦 南面バルコニー 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック 振り分け

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンサイド鶴見 603号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区鶴見5丁目1-17		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 今福鶴見駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	61.79㎡	向き	南
築年月	2002年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年10月3日予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 バス・トイレ別 バス有 高温差湯式 浴室乾燥 脱衣所 トイレ有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：27,500円 [備考] ■退去時クリーニング費用：70,000円(税抜) ■短期解約違約金(1年未満の解約時：賃料の1ヶ月分) ■駐車場空有(25.28.32番ですが要確認) 月額18,700円(税込)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 二人可 単身相談		
保証会社	必須 保証会社：全保連 初回保証料：総賃料の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月14日

No.sfh120360

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000473543

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。