

FOR RENT

賃料	管理費等
107,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック セキュリティ有り

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	15万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハーヴェスト江坂 607号室		
物件所在地	大阪府吹田市南金田 2 丁目28-22		
交通	北大阪急行線 江坂駅 徒歩10分 阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩20分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	35.97㎡	向き	西
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ グリルバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] SEIWA Smart+: 1,090円 [備考] 駐車場: 1.65万、退去時クリーニング費用4.4万円、短期解約違約金: 1年未満で賃料1ヶ月、法人包括保険以外は火災保険加入(法人契約の個人負担時は保証会社加入、詳細はセイワドットネット参照)		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 クレディセゾン【初回保証料: 総賃料の50%、月額保証料: 総賃料の1%】		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.sfh120370

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000473569

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。