

FOR RENT

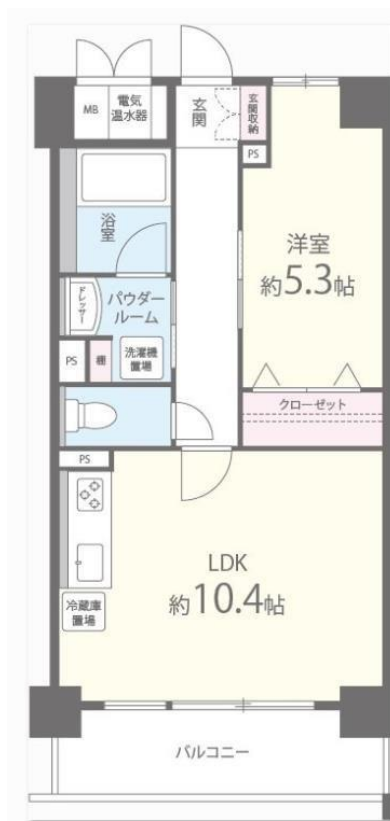
賃料	管理費等
84,000円	11,000円

防犯カメラ オートロック モニタ付オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	RESIDENCE MIWA 205号室		
物件所在地	大阪府大阪市都島区毛馬町 3 丁目7番6号		
交通	大阪環状線 大阪駅 バス15分 毛馬橋 バス停徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	40.15㎡	向き	南
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	オール電化、インターネット無料 (SeiwaBB)、システムキッチン (IH + ラジエント)、浴室乾燥機、		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 16,500円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 町会費: 400円 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] ■火災保険料相当額: 月額1090円加入必須 ■退去時クリーニング費: 4.95万円 ■短期違約金1年未満2ヵ月 / 2年未満1ヵ月 ■小型犬1匹飼育相談可 (資料3000円又は礼金5万円up) ■駐輪場代無料		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可		
保証会社	必須 ■カデ'イゼン: 初回保証料 総賃料50%、毎月支払手数料 総額1% ■エス'サート: 初回保証料 5000円、毎月支払手数料220円 (法人契約の個人負担 保証会社加入必須)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月5日

No.sfh120371

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000473570

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。