

FOR RENT

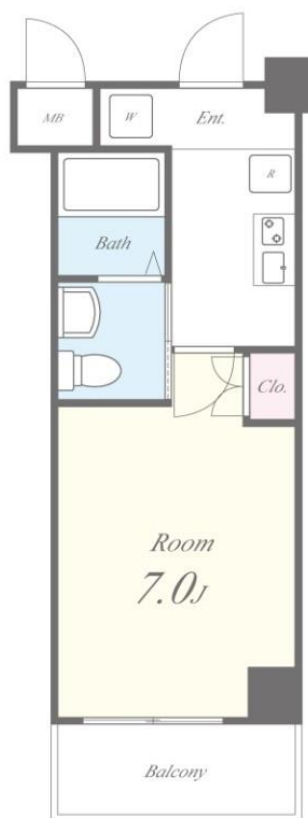
賃料	管理費等
61,000円	8,000円

駅まで平坦 2F以上 オートロック 角住戸

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サザン長柄 0502号室		
物件所在地	大阪府大阪市北区長柄中1丁目4-13		
交通	大阪メトロ谷町線 天神橋筋六丁目駅 徒歩2分 大阪環状線 天満駅 徒歩11分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 5階		
専有面積	22.72㎡	向き	西
築年月	2006年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン 2口コンロ パス・トイレ別 パス 有 浴室乾燥 脱衣所		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 火災保険料相当額: 820円 [備考] ■月額水道代2,000円(税込) ■退去時クリーニング費用38,500円(税込) ■短期解約違約金: 1年未満の解約で賃料2ヵ月、2年未満賃料1ヵ月 法人契約の場合、礼金2ヵ月 ■駐輪場無料(1台)		
入居諸条件	ペット不可 法人可 ルームシェア不可 単身可		
保証会社	必須 ■クレディセゾン初回保証料賃料: 賃料総額50%・毎月更新手数料賃料総額1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月24日

No.sfh120447

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000474069

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。