

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	10,000円

防犯カメラ オートロック

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	堀江サン・ユー 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市西区南堀江 4 丁目29-7		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 西長堀駅 徒歩9分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	43.9㎡	向き	東
築年月	1987年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX ガスコンロ設置可 バス・トイレ別 高温差湯式 脱衣所 シャワー トイレ有		
その他費用	[月次費用] 火災保険料相当額: 1,090円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満賃料1ヵ月/鍵交換費: 22,000円/除菌消臭費: 16,500円/退去時クリーニング費: 49,500円		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人相談		
保証会社	必須 保証会社: JRAG 初回総賃料の40%(保証人あり)/70%(保証人無し)、更新料12,000円/年		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月20日

No.sfh120462

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000474131

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。