

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	8,000円

防犯カメラ 南面バルコニー オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	バグー口東三国 0301号室		
物件所在地	大阪府大阪市淀川区西三国 1 丁目10番22号		
交通	大阪メトロ御堂筋線 東三国駅 徒歩10分 阪急宝塚線 三国(大阪)駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	44.16㎡	向き	南
築年月	2023年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター ゴミ回収サービス 24時間ゴミ出し可 宅配BOX システムキッチン 3口以上コンロ		
その他費用	[一時金] スマート管理手数料: 22,000円 室内除菌消臭費: 16,500円 [月次費用] SEIWA Smart+: 3,300円 [備考] スマート手数料2.2万円/除菌消臭1.65万円/退去時クリーニング4.95万円/駐輪2台迄200円/駐車場1・3番2.2万円/他スマート+ 月額3,300円		
入居諸条件	二人相談 法人可		
保証会社	必須 保証会社: 楽天イノベーション初回50%、月額1%		
備考			

情報更新日2026年9月22日

No.sfh120472

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2114234

物件管理コード: 1123686669140000474222

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。