

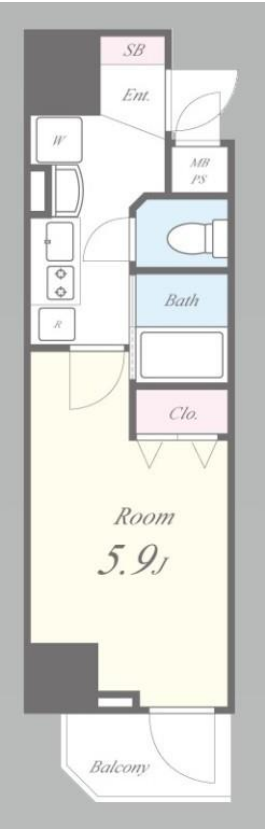
FOR RENT

賃料	管理費等
62,500円	9,500円

防犯カメラ 2 F 以上 オートロック モニタ付オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	10万円
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ブリリアントコート農人橋 501号室		
物件所在地	大阪府大阪市中央区農人橋 2 丁目1-25		
交通	大阪メトロ谷町線 谷町四丁目駅 徒歩5分 大阪メトロ堺筋線 堺筋本町駅 徒歩7分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 5階		
専有面積	19.1㎡	向き	西
築年月	2014年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ バス・トイレ別 バス有		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費: 11,000円 鍵交換代: 22,000円 [月次費用] 上・下水道代: 2,500円 [備考] 現状有姿 法人契約礼金2ヶ月 / 退去時クリーニング費用35,000円+税 / 水道代固定 / 駐輪場220円(1戸1台) / 小型犬1匹飼育可 (賃料3千円7ヶ月 or 礼金5万) / 短期解約違約金1年末満1ヶ月		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用不可 二人不可 法人可		
保証会社	必須 クレディット: 初回保証料50%、月額保証料1% 法人契約・火災保険個人負担時(法人包括を除く): 保証会社加入必須 (初回保証料5,000円、引落手数料220円/月)		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 情報更新日2026年9月24日 No.sfh120477



国土交通大臣 (3) 第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会
セイワ不動産 福島店
大阪府大阪市福島区福島 5 丁目8-1
TEL:06-6345-7341 FAX:06-6345-7345
E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp
URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%