

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 72,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 外壁コンクリート オートロック ダブルロック

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1DK                                                          |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                            | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アクト・セイワ 501号室                                                |      |     |
| 物件所在地    | 大阪府大阪市東成区大今里西3丁目16-1                                         |      |     |
| 交通       | 大阪メトロ千日前線 今里(大阪メトロ)駅 徒歩6分                                    |      |     |
| 間取詳細     |                                                              |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 5階                                              |      |     |
| 専有面積     | 35.44㎡                                                       | 向き   | 北   |
| 築年月      | 2009年8月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場 バイク置き場                                                   |      |     |
| 設備       | エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 3口以上コンロ バス・トイレ別           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 室内除菌消臭費:16,500円 鍵交換代:22,000円<br>[月次費用] 火災保険料相当額:1,090円 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人可                                      |      |     |
| 保証会社     | 必須 ■クレディセゾン初回保証料50%、月額1% 外国籍の方はインターナショナルプラン別途月額              |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月27日

No.sfh120484

お問合せ先



国土交通大臣(3)第8615号  
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

**セイワ不動産 福島店**

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail: fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL: https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |