

FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	7,000円

防犯カメラ 2F以上 オートロック

【外観】

【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	モン・ピエース 3B号室		
物件所在地	大阪府大阪市鶴見区浜5丁目南1-13		
交通	大阪メトロ長堀鶴見緑地線 鶴見緑地駅 徒歩5分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	33㎡	向き	東
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 2口コンロ バス・トイレ別 バス有 トイレ有 温水洗浄便座 洗面台		
その他費用	[一時金] 室内除菌消臭費：16,500円 [備考] ■※連帯保証人必須■■振込支払となります。■法人契約の場合礼金2ヶ月■■駐輪場代無料■■退去時クリーニング費用：44,000円（税込）■		
入居諸条件	ペット不可 楽器等の使用不可 性別不問 二人不可		
保証会社	必須 ■保証会社（全保連）加入要。費用：契約時月額賃料等の50% 1年更新毎13,000円■		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年10月11日

No.sfh120554

お問合せ先



国土交通大臣（3）第8615号
大阪法務局/一般社団法人近畿住宅産業協会

セイワ不動産 福島店

大阪府大阪市福島区福島5丁目8-1

TEL:06-6345-7341

FAX:06-6345-7345

E-mail : fukushimahonten@seiwa-stss.jp

URL : https://fukushimahonten-seiwafudousan.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料 負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料 配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2114234

物件管理コード：1123686669140000474759

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。